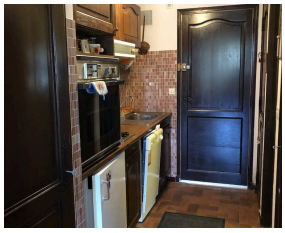
Agences Azur
65 Rue Gambetta
83700 Saint-Raphaël
contact@azur-viager.fr
04 94 54 55 55

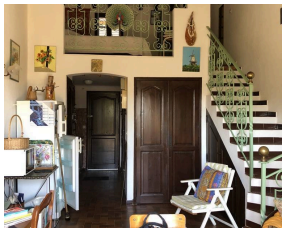
Référence : 2466

Duplex avec Terrasse à 1,5kms de la plage et du centre ville

139 900 €

Honoraires acheteur
Honoraires : 9 900 € , Montant net vendeur : 130 000 € €





Duplex dans petite résidence située à environ 1,5km de la plage et du centre ville de Ste Maxime 83120, VAR 83.
Appartement situé au 1er et dernier étage avec terrasse et vue dominante sur l'Estérel.
Cet appartement comprend une entrée avec coin cuisine, une salle de bains avec WC, un séjour au SUD, ainsi qu'une chambre en mezzanine.
La superficie de l'ensemble est d'environ 41m² + terrasse.
Chauffage électrique
Simple vitrage
Sol : Carrelage
Charges : 50€/mois
Taxe Foncière : 680€
Prix de Vente : 139 900€ Frais d'Agence Inclus

Caractéristiques

Ville : Sainte-Maxime
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 2466
Type : Appartement
Surface : 46 m²
Surface Carrez : 38 m²
Pièces : 2
Chauffage : Individuel Convecteur
Eau usées : Tout à l'égout
Année de construction :1980
Étage : 1er
Niveau : 1
Copropriété : Soumis au statut de la copropriété
Montant annuel de la quote-part : 600 €
Taxe foncière : 540 €

Diagnostic énergétique