

Murs Commerciaux - Centre Brignoles - 150m<sup>2</sup> au sol. Parking Facile

## 406 990 €

Honoraires acheteur

Honoraires : 19 990 €, Montant net vendeur : 387 000 € €



### Caractéristiques

Ville : Brignoles  
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur  
Mandat : 2478  
Type : Maison  
Eau usées : Tout à l'égout  
Taxe foncière : 2 129 €

### EXCLUSIVITE

Vente Murs commerciaux au coeur de Brignoles au prix de 413400€.

Ce local est libre d'occupation, et est situé à proximité du Crédit Agricole, proche Terminaux de Bus, avec Parking Facile.

L'assiette du terrain est de 141m<sup>2</sup>.

Surface exploitable : 200m<sup>2</sup> environ

Marché hebdomadaire.

Local commercial de plein pied + Sous-sol + 1ere étage et cours intérieure.

Ces murs commerciaux conviendraient pour une promotion immobilière R + 3, ou éventuellement une enseigne de franchise étant donné la situation centre ville et le parking possible.

Prix de Vente :406990€ FAI

Crédit Vendeur Possible!!!

A étudier en fonction du profil acquéreur.

### Diagnostic énergétique