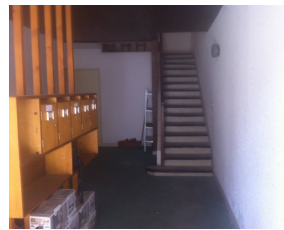


Immeubles, 5 Appartements et 2 Garages, Viager libre par perception de loyers Mr de 65 ans

**Bouquet : 16 000 €**  
**Rente : 990 €/mois**

Honoraires acheteur

Honoraires : 16 000 € , Montant net vendeur : 0 €



### Caractéristiques

Catégorie : Viager libre  
Ville : Sauxillanges  
Région : Auvergne-Rhône-Alpes  
Mandat : 2852  
Type : Immeuble  
Surface : 250 m<sup>2</sup>  
Valeur vénale : 200 000 €  
Rente : 990 €/mois  
Surface Carrez : 250 m<sup>2</sup>  
Chauffage : convecteur électrique  
Année de construction : 1930  
Taxe foncière : 2 600 €

Immeuble ,Viager Libre par perception de loyer ,Mr de 65 ans,Sauxillanges,63490,Puy de Dôme

Viager Libre

Bouquet ; 16000€, Rente 990€ ,Valeur Vénale: 200000€  
Rapport si tout est loué 2000€ par mois

L'immeuble Comprend 5 Appartements et 2 Garages

2 F3 et 3 F2

4 sont loués ce qui rapporte aujourd'hui 1500€,

1 autre est disponible à la Location ,

Les 2 Garages peuvent être loués également

Dans un Village au Calme, proche de Clermont Ferrand

### Diagnostic énergétique