

Référence : 2700

Maison Bormes les Mimosas Viager Occupé 5 mn Plage à pieds Cabasson et Fort
Brégançon

Bouquet : 152 000 € Rente : 1 300 €/mois

Honoraires acheteur

Honoraires : 52 000 € , Montant net vendeur : 100 000 € €



Maison ,F5,Terrain 424 m2,Viager Occupé,83230,Var,Bormes les Mimosas

Viager Occupé ,Dame de 78 ans

Bouquet:152000€,Rente:1300€,Valeur Vénale:600000€

Située dans le Hameau très prisé de Cabasson, une charmante Maison
Provençale d'environ 125 M5 habitable et de 87 M2 en carrez.

La Maison dispose d'un beau jardin et d'une annexe avec garage et 2 Ateliers
La Maison est sur 2 Niveaux ,elle se compose d'une cuisine séparée et équipée
,un séjour, une salle d'eau au rez de chaussée,
et de 3 chambres avec cabinet de toilettes à l'étage.

Au Calme, bien exposé, bénéficiant d'une jolie vue dégagée avec aperçu Mer à
l'étage.



Caractéristiques

Catégorie : Viager occupé
Ville : Bormes-les-Mimosas
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 2700
Type : Maison
Surface : 125 m²
Valeur vénale : 600 000 €
Rente : 1 300 €/mois
Terrain : 424 m²
Surface Carrez : 87 m²
Pièces : 5
Chambres : 3
Chauffage : électrique climatisation réversible
Orientation : Sud
Salle de bains : 2
Toilettes : 2

Diagnostic énergétique



307 kWhEP/m²/an



10 kg éq CO₂/m²/an