

Villa 2 appartements secteur "CLAIR BOIS" avec Piscine sur 1400m² de Terrain

699 000 €

Honoraires acheteur

Honoraires : 49 000 €, Montant net vendeur : 650 000 € €



Caractéristiques

Ville : Saint-Raphaël
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 2712
Type : Maison
Surface : 180 m²
Pièces : 4
Chauffage : Climatisation
Eau usées : Assainissement collectif
Orientation : Sud
Année de construction : 1986
Taxe foncière : 1 600 €

EXCLUSIVITE Azur Viager!

Villa de 155m² de plein pied sur 1400m² de terrain avec Piscine, composée de 2 appartements.

Prix de Vente : 699000€

Taxe Foncière : 2000€

Charge : 500€/an

Secteur Calme et résidentiel, domaine de CLAIR BOIS

La villa comprend de plein pied une entrée, un vaste séjour avec puit de lumière, une cuisine dinatoire, ainsi qu'une terrasse couverte SUD face à la piscine., accès direct au sous-sol, Une chambre indépendante, une salle d'eau et un WC, ainsi qu'une grande suite parentale.

En Rez de Jardin : appartement 2 pièces en enfilade, avec terrasse.

Sol Carrelage.

Aucun vis à vis

Diagnostic énergétique



121 kWhEP/m²/an



5 kg éq CO₂/m²/an